

Gruppo Consiliare Risolleviamo Conca

INTERROGAZIONE CONSILIARE A RISPOSTA SCRITTA

(ex art. 24 Regolamento del Consiglio comunale)

Al Signor Sindaco

SEDE

OGGETTO: Chiarimenti in ordine alla vendita del Castello feudale di Conca della Campania.

I sottoscritti consiglieri David Lucio SIMONE e Franco CALCE

Premesso che

- dal link <http://immobilcasavairano.agenzie.casa.it/annuncio/?id=30094134> del sito Immobilcasa srl risulta in vendita il Castello feudale di Conca della Campania al prezzo di **280.000** euro;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 25/08/2014 il Comune di Conca della Campania ha esercitato il diritto di prelazione soltanto sulla parte del Castello feudale censita in Catasto al foglio n. 18 particella 5066 sub 1 e sub 6, alla luce della valenza culturale, storica ed artistica del Castello e della possibilità di utilizzo del bene per finalità istituzionali quali sala conferenze e convegni e sede della biblioteca comunale;
- due unità immobiliari del Castello feudale, diverse da quella sulla quale è stato esercitato il diritto di prelazione da parte del Comune di Conca della Campania, sono state acquistate dal Sig. Vincenzo Maddalena rispettivamente al prezzo di € **83.520,00** e € **36.480,00**;

Considerato inoltre che

- il Castello feudale di Conca della Campania risulta avere una valenza storico-culturale di estrema importanza per la comunità concana;

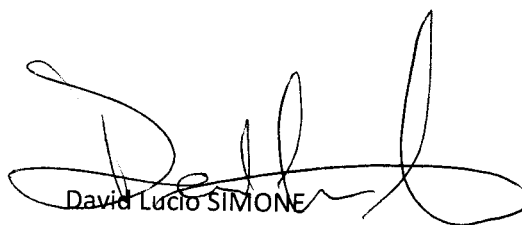
- questo Gruppo consiliare ha costantemente espresso l'opportunità di avviare tutte le azioni necessarie per l'acquisizione del Castello feudale, patrimonio storico e simbolo del territorio di Conca della Campania;
- la politica di questa Amministrazione è risultata estremamente carente ed improvvisata con riguardo alla questione del Castello feudale;

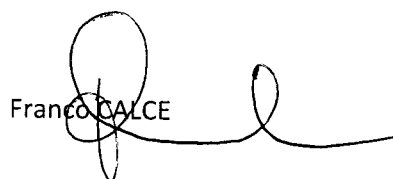
Interrogano il Sindaco

Per sapere

- 1) se sia a conoscenza della messa in vendita delle unità immobiliari acquistate dal Sig. Vincenzo Maddalena e come intenda procedere, per quanto di Sua competenza;
- 2) se ritiene opportuno avviare una discussione pubblica, con la convocazione di un Consiglio comunale *ad hoc*, per poter analizzare e valutare le azioni da intraprendere;
- 3) se intende questa Amministrazione utilizzare proficuamente parte del cospicuo avanzo di amministrazione per l'acquisto delle unità immobiliari sopramenzionate, nella considerazione:
 - che le risorse economiche incassate a seguito della vendita dell'ex Poliambulatorio (La Rambla)- appostate, all'epoca, in bilancio in contropartita per detta finalità sono state incautamente "bruciate" per la sua cattiva gestione;
 - che ancorare nuovamente l'acquisto del Castello all'alienazione dell'edificio scolastico di Piantoli è significativo di procrastinare "*sine die*" l'acquisizione in parola;
- 4) se intende questa Amministrazione farsi carico di una questione che interessa la storia ed il futuro del nostro paese.

Conca della Campania, 9 novembre 2016.


David Lucio SIMONE


Franco CALCE